

Gewerbegrundstück Kalsdorf

8401 Kalsdorf bei Graz (Österreich), Industrie zur Miete

Objekt ID: 3625/115



HUMITSCH
IMMOBILIEN CONSULTING



Gewerbegrundstück Kalsdorf

Objekt ID	3625/115
Objekttypen	Grundstück, Industrie
Adresse	8401 Kalsdorf bei Graz Steiermark Österreich
Grundstück ca.	6.210 m ²
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Beschreibung:

Das Grundstück befindet sich ca. 5 km südlich von Graz, inmitten der Gewerbe- und Industriezone Kalsdorf. Nicht nur die kurzen Distanzen zu den wichtigen Verkehrsanbindungen (Straße, Bahn Luft), sondern auch die unmittelbare Nähe zu anderen bedeutenden Bebetrieben haben Kalsdorf zum Unternehmensstandort mit höchstem Entwicklungspotential gemacht. Bspw. sind in unmittelbarer Nähe Unternehmen wie Gebrüder Weiss, DHL, Billa, Frikus, u.a. angesiedelt.

Die Autobahnanbindung Kalsdorf (A9) als auch der Flughafen Graz-Thalerhof sind ca. 2 km entfernt.

Grundstückdaten:

Areal:

ca. 6.210 m² - unbebaut

Widmung:

Industrie- und Gewerbegebiet 1

Dichte:

0,2 - 1,5

Aufschließung:

Wasser-, Kanal-, Strom-, Telefon und Fernwärmeanschlußmöglichkeiten (Umfeld)

Baurechtzins:

Auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.





Fotosammlung



Fotosammlung

