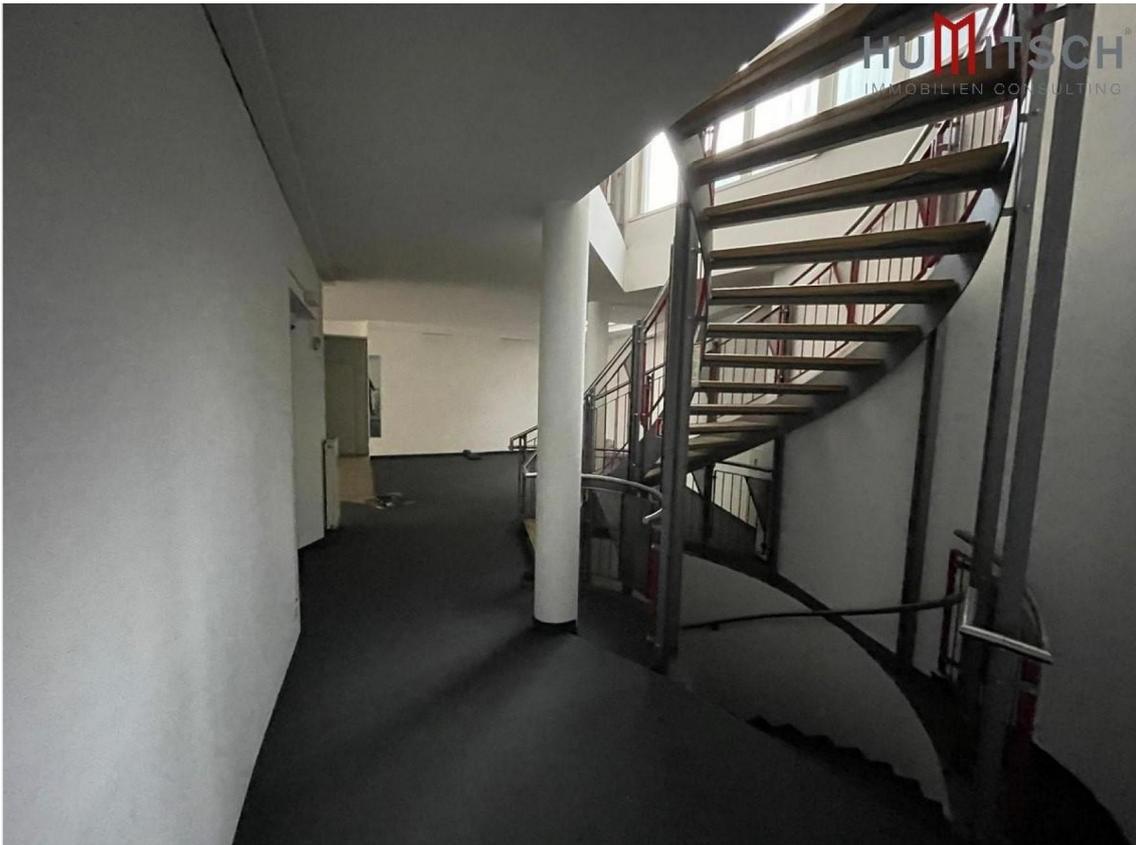


# Bürofläche in Innenstadtlage

8010 Graz (Österreich), Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 3625/532



Bürofläche ca.: **305,16 m<sup>2</sup>**



## Bürofläche in Innenstadtlage

Objekt ID	3625/532
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	8010 Graz Steiermark Österreich
Nutzfläche ca.	305,16 m <sup>2</sup>
Bürofläche ca.	305,16 m <sup>2</sup>
Heizwärmebedarf (HWB)	51,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) (Klasse C)
Preis	auf Anfrage



# Objektbeschreibung

## Beschreibung:

Das Objekt liegt in zentraler Lage zwischen Jakominiplatz und der Oper. Die Bürofläche ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln bestens erreichbar.

## Folgende Bürofläche steht zur Verfügung:

EG/ Top G1ca. 305,16 m<sup>2</sup>

## Mietkonditionen:

auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

## Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 51.01 kWh/(m<sup>2</sup>a)





Fotosammlung



Fotosammlung

